

Provincia di Cuneo

**DECRETO Repertorio Generale n.20507 DI esproprio, di imposizione coattiva di servitù di passaggio, di elettrodotto aereo e occupazione temporanea. IMPIANTO IDROELETTRICO SUL TORRENTE CASOTTO NEL COMUNE DI MONASTEROLO CASOTTO – PROPONENTE MARTINETTO srl,**

**DECRETO Repertorio Generale n. 20507 del 10/06/2020**

Pratica n. 08.09/000187-01 ANNO 2013

FF/no

**PROVINCIA DI CUNEO**  
(c.f. e P.IVA 00447820044)  
Settore Affari Generali

**IMPIANTO IDROELETTRICO SUL TORRENTE CASOTTO NEL COMUNE DI MONASTEROLO CASOTTO – PROPONENTE SOCIETA' MARTINETTO S.R.L.**

**Decreto di esproprio, di imposizione coattiva di servitù passaggio, di imposizione coattiva di servitù di elettrodotto aereo e di occupazione temporanea.**

#### **IL DIRIGENTE**

*OMISSIS*

#### **DECRETA**

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono interamente richiamate:

**Art. 1 di disporre l'espropriazione, l'imposizione della servitù di passaggio, l'imposizione della servitù di elettrodotto aereo e l'occupazione temporanea ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. dei beni indicati e meglio specificati nella tabella Allegato A) e nella planimetria allegati al presente decreto a **favore**:**

- **della Molino Martinetto s.r.l. con sede legale in VIGONE (TO) Via Fiochetto 26 C.F. P.IVA 11039490013;**
- **del Comune di Monasterolo Casotto con sede legale Piazza S. Antonio, n. 1 12080 Monasterolo Casotto (CN) C.F. e P.Iva: 00460700040;**
- **della società E-distribuzione S.p.A. con sede legale in Roma Via Ombrone 2 C.F. P.IVA 05779711000;**

ognuno per la parte di competenza così come dettagliatamente indicato nell'allegato A).

**Art. 2 Di dare atto che l'imposizione della servitù di elettrodotto aereo comporta:**

- il divieto di edificazione nella fascia asservita;
- il diritto in capo al beneficiario di accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione;
- l'obbligo di utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'elettrodotto;

- l'obbligo di non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù di cui al presente atto;
- il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- l'obbligo di dare preventiva comunicazione al Beneficiario della servitù di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita;
- il divieto di eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone e dell'elettrodotto;
- l'obbligo di mantenere libera l'area asservita in modo da non intralciare ad esempio con alberi ad alto fusto la presenza dei cavi;
- l'obbligo di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali attività di coltivazione.

**Art. 3 Di dare atto che l'imposizione della servitù di passaggio** a carico dei fondi interessati di cui all'Allegato A e planimetrie, costituisce il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio od ostacoli il libero passaggio di uomini e mezzi sull'area asservita, o che diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù.

**Art. 4 Di dare atto che l'occupazione temporanea** costituisce la facoltà del beneficiario di occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutto il tempo occorrente (**massimo 5 anni dalla data di immissione in possesso**) l'area interessata. Ne deriva il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomoda l'occupazione.

**Art.5 Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 23.1 lettere a) – b) – c) ed e) D.P.R. 327/2001 e s.m.i.:

- il presente decreto di espropriazione ed asservimento è emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
- il progetto dell'opera è stato approvato con provvedimento dirigenziale protocollo numero n. 3208 del 07/08/2018 ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- l'indennità di espropriazione, di asservimento e di occupazione temporanea è stata determinata in via provvisoria, con Determinazione numero 2019/1918 del 12/11/2019 del Dirigente del Settore Affari Generali;
- le somme spettanti sono state liquidate ai soggetti che hanno concordato l'indennità e depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato per i restanti soggetti, così come **risulta dall'Allegato A**.

**Art. 6** Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 23 c.1 lett. f) D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che il passaggio della proprietà oggetto dell'espropriazione e l'apposizione della servitù, sono disposti sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ed eseguito.

**Art. 7** Di eseguire il presente decreto ai sensi dell'art. **23 c.1 lett. h)** D.P.R. 327/2001 e s.m.i., mediante immissione nel possesso da parte del tecnico incaricato, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 medesimo D.P.R., nelle date, ore e luoghi individualmente notificati. L'esecuzione darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 del medesimo D.P.R.

**Art. 8** Di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23.2 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché le operazione di voltura presso i competenti uffici, **il tutto a cura e spese della società Molino Martinetto s.r.l. con sede legale in VIGONE (TO) Via Fiochetto 26 C.F. P.IVA 11039490013.**

**Art. 9** Di disporre l'indicazione della data in cui è avvenuta l'immissione in possesso, provvedendo altresì alla trasmissione del relativo verbale all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione ai sensi dell'art. 24.5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

**Art.10** Di dare atto che il presente decreto di esproprio, di asservimento coattivo ed occupazione temporanea **è esente da imposta di bollo**, ai sensi dell'art. 1 della Legge 21/11/1967 n. 1149.

**Art.11** Che in corso di esecuzione dei lavori, il soggetto proponente deve rispettare quanto riportato nel Piano Particellare di Esproprio approvato nell'Autorizzazione Unica.

**Art.12** Di dare infine atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso all'Autorità competente nei termini di legge.

Il Dirigente del Settore Affari Generali  
Dott. Fabrizio FRENI

*OMISSIS*  
*ALLEGATO A CON OMISSIS*  
*OMESSA PLANIMETRIA*



	Ditta	INDENNITA' CONDIVISA - PAGATA	INDENNITA' NON CONDIVISA - DEPOSITATA AL MEF	Proprietà	Dati Catastali					Beneficiario Molino Martinetto srl						Beneficiario E - Distribuzione				Beneficiario Comune di Monasterolo Casotto	Indennità totale [€]			
					Comune	Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Sup. Totale particella	esproprio		servitù di passaggio		occupazione temporanea		servitù di elettrodotto aereo		occupazione temporanea			esproprio		
											mq	euro	mq	euro	mq	euro	mq	euro	mq			euro	mq	euro
4	Fenoglio Luigi OMISSIS FENOGLIO Maria,FU LUIGI GIACOMO OMISSIS FENOGLIO Maria,CRISTINA FU CARLO OMISSIS Fenoglio Paolo OMISSIS Grattarola Paola OMISSIS MULATTIERI Ernesta,FU PIETRO OMISSIS MULATTIERI Federico,FU GIUSEPPE OMISSIS MULATTIERI Maria,FU PIETRO OMISSIS MULATTIERI Pietro,FU GIOVANNI BATTISTA I OMISSIS MULATTIERI Rosa,FU PIETRO lu OMISSIS MUSSO Lucia,FU GIUSEPPE VED MULATTIERI OMISSIS	X	X	10/240 Proprietà per 5/240 10/240 Proprietà per 10/240 30/240 Proprietà per 5/240 12/240 Proprietà per 24/240 12/240 Proprietà per 24/240 12/240 Proprietà per 24/240 Usufruttuario parziale Proprietà per 24/240 Usufruttuario parziale	Monasterolo Casotto	3	158	Bosco ceduo	2	24967							220	70						
5	Manfredi Francesca OMISSIS	X		1/1	Monasterolo Casotto	3	147	Cast. Frutto	4	4490,00								250,00						
					Monasterolo Casotto	3	255	Cast. Frutto	4	4447,00						335,00		270,00						
					Monasterolo Casotto	3	256	Cast. Frutto	2	2404,00								210,00						
					Monasterolo Casotto	3	257	Cast. Frutto	3	372,00								75,00						
6	Manfredi Pia OMISSIS	X		1/1	Monasterolo Casotto	3	148	Bosco ceduo	1	14856,00						230,00		350,00						
					Monasterolo Casotto	3	149	Cast. Frutto	4	6688,00						385,00		500,00						
7	Istituto diocesano sostentamento clero con sede in MONDOVI' C.F. 93008630043 residenza: Via Vasco n. 17 - 12084 Mondovi (CN)		X	1/1	Monasterolo Casotto	3	145	Cast. Frutto	3	5177,00						280,00		70,00						
					Monasterolo Casotto	3	146	Cast. Frutto	3	3769,00						95,00		25,00						
					Monasterolo Casotto	3	161	Cast. Frutto	3	2015,00								15,00						
					Monasterolo Casotto	3	315	Cast. Frutto	3	2164,00								495,00						



	Ditta	INDENNITA' CONDIVISA - PAGATA	INDENNITA' NON CONDIVISA - DEPOSITATA AL MEF	Proprietà	Dati Catastali					Beneficiario Molino Martinetto srl						Beneficiario E - Distribuzione				Beneficiario Comune di Monasterolo Casotto		Indennità totale [€]	
					Comune	Foglio	Mappale	Qualità	Classe	Sup. Totale particella	esproprio		servitù di passaggio		occupazione temporanea		servitù di elettrodotto aereo		occupazione temporanea		esproprio		
											mq	euro	mq	euro	mq	euro	mq	euro	mq	euro	mq		euro
14	Giaccone Fiorella OMISSIS	X		1/4																			
	Giaccone Franco Domenico OMISSIS	X		2/4	Monasterolo Casotto	2	249	Cast. Frutto	1	2762,00						180,00		40,00					
	Giaccone Valter Domenico OMISSIS	X		1/4																			
15	Nasi Franco OMISSIS	X		1/1	Monasterolo Casotto	2	245	Cast. Frutto	1	6622,00					340,00		80,00						
16	Ansaldi Vincenza OMISSIS	X		1/2																			
	Nasi Paolo OMISSIS	X		1/2	Monasterolo Casotto	2	99	Cast. Frutto	3	6165,00					150,00		360,00						
17	Sciandra Piercarlo OMISSIS	X		1/1	Monasterolo Casotto	2	191	Seminativo	1	2368,00					22,00		110,00						
					Monasterolo Casotto	2	192	Cast. Frutto	2	2810,00					130,00		35,00						